

# **VYBAVENÍ PRACOVISŤE KRIZOVÉHO ŘÍZENÍ STŘEDOČESKÉHO KRAJE AUDIOVIZUÁLNÍMI A KOMUNIKAČNÍMI PROSTŘEDKY**

Investor: Středočeský kraj, Krajský úřad  
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

## **DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE**

### **D.1.1.a - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

vypracoval :

**AV MEDIA a.s.**

102 00 Praha 10, Pražská 1335/63

Projektant :

Atelier pozemního stavitelství s. r. o.

Thákurova 3/676, Praha 6

Ing. Pavel Šlechta

zak. číslo: APS-353/16

Praha, červenec 2016

## Obsah

D.1.1a-1	Identifikační údaje .....	3
D.1.1a-2	Účel objektu .....	5
D.1.1a-3	Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení .....	5
D.1.1a-4	Bezbariérové užívání staveb .....	7
D.1.1a-5	Konstrukční a stavebně technické řešení .....	7
D.1.1a-6	Tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika .....	9
D.1.1a-7	Dodržení obecných požadavků na výstavbu, použité normy .....	9

**D.1.1a-1      Identifikační údaje**Údaje o stavbě

Název stavby :        VYBAVENÍ PRACOVIŠTĚ KRIZOVÉHO ŘÍZENÍ  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE AUDIOVIZUÁLNÍMI  
A KOMUNIKAČNÍMI PROSTŘEDKY  
Místo stavby :        Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 ( 4. NP, vnitroblok )  
Charakter :            stavební úpravy  
Vlastník :              Středočeský kraj, Krajský úřad

Údaje o stavebníkovi

název :                Středočeský kraj, Krajský úřad  
adresa:                Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5  
odbor :                Oddělení IZS a obrany  
IČO :                    70891095

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

název :                **AV MEDIA a.s.**  
adresa:                102 00 Praha 10, Pražská 1335/63  
IČO :                    48108375  
DIČ :                    CZ48108375  
Předseda představenstva : Ing. Petr Hruběš  
Projektant  
název :                Atelier pozemního stavitelství, s. r. o.  
adresa:                Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6  
IČO :                    04640403  
DIČ :                    CZ04640403  
stat. zást. :            Ing. Pavel Šlechta – jednatel společnosti  
tel. :                    728741585  
e-mail :                [slechta@atelierps.cz](mailto:slechta@atelierps.cz)

Zodpovědný projektant      Pavel Šlechta, č.a. - 0003372 - pozemní stavby  
GSM 728741585  
Stavební řešení :            Lukáš Makovička

Vybavení interiéru	Jan Bogusch
Elektro NN, slabo	Ondřej Zach, č.a. - 0011172 - technika prostředí, spec. elektrotech. z.
Chlazení	Jan Myšička, č.a.- 0003872-tech.prostř.,techn.zař.
AV technika	Michal Bureš

### **D.1.1a-2 Účel objektu**

Jedná se o stavební úpravy dvou kanceláří a části chodby Oddělení IZS a obrany ve 4.NP, vnitrobloku komplexu budov Krajského úřadu ve Zborovské 81/11, Praha 5.

Oddělení je začleněno do Odboru kanceláře hejtmana a zajišťuje výše uvedenou agendu. Rozšiřující se technické nároky na monitoring a operativu vyvolávají potřebu interaktivního řízení krizových situací v úrovni Středočeského kraje, Účelem je tedy vybavení pracoviště krizového řízení audiovizuálními a komunikačními prostředky a s tím související stavební úpravy a vybavení interiéru.

### **D.1.1a-3 Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení**

#### Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Návrh stavebních úprav je plně podřízen instalaci audiovizuální a komunikační techniky.

Výtvarné řešení je zachyceno v návrhu interiéru a primárně vychází z nábytkové řady, kterou jsou vybaveny ostatní kanceláře oddělení, tzn. nábytkové desky v imitaci třešeň s náběhovými polyurezanovými hranami v barvě antracit.

#### Řešení interiéru

Kanceláře, které jsou předmětem řešení budou vybaveny novými stoly a židlemi pro požadovaný počet míst – tzn. v místnosti řízení je 5 flexibilních pracovních míst ( stohovatelné čalouněné konferenční židle s područkou a vyšším opěrákem ) a jedno s kolečkovou kancelářskou židlí pracoviště ( kolečková kancelářská židle s opěrkou hlavy, područkami, stavitelná ) u protáhlého stolu, kde jsou umístěny přípojné místa pro noteboky účastníků a jedno stálé pracoviště ( kolečková kancelářská židle s opěrkou hlavy, područkami, stavitelná ). V místnosti řízení jsou na stěně umístěny monitory – 4 + 1, které zprostředkovávají komunikační kanály pomocí videokonferenčních možností a interaktivním přístupem k obrazové ploše. V místnosti bude umístěno kapacitní skartovací zařízení, perspektivně také vlastní kopírka.

Na místnost řízení navazuje místnost podpory, kde je uvažováno 10 flexibilních pracovních míst ( z toho čtyři nové stohovatelné židle s područkou a vyšším opěrákem ) u oválného stolu a jedno stálé pracoviště ( kolečková kancelářská

židle s opěrkou hlavy, područkami, stavitelná ). V místnosti je jeden monitor. Místnost je dovybavena stávající kuchyňskou linkou ( čajová ).

Na chodbě bude umístěn na podlaze RAK, který je určen k zajištění celého navrhovaného systému vybavení pracoviště.

Chlazení kanceláří a chodby je zajištěno z externí chladicí jednotky – interiérové jsou umístěny nade dveřmi kanceláří, v chodbě pak v blízkosti RAKu.

Pro optimalizaci umělého osvětlení obou kancelářských místností jsou navržena přisazená LED svítidla.

K zastínění oken jsou navrženy průsvitné přesuvné japonské stěny v bílé barvě. Pojezdové kolejničky jsou instalovány na stropě, půdorysně vedeny před stoupacím vedením UT okenního mezipilířku. Jeden díl japonské stěny bude trvale překrývat stoupací vedení UT.

Místnosti budou po stavebních úpravách kompletně vymalovány bíle, radiátory UT opatřeny také bílým nátěrem a na podlahy kanceláří položen nový zátěžový koberec. V chodbě bude zachováno stávající lité terraco.

#### Dispoziční a provozní řešení

Kanceláře řízení a podpory jsou kancelářemi sousedícími, vzájemně komunikačně propojenými přes chodbu, která je součástí uzavřeného komplexu kanceláří Oddělení IZS a obrany. Veškeré zázemí těchto kanceláří je stávající a nebude do něj zasahováno.

Provozně je tedy místnost řízení nadřazena a jak plyne z názvu sousední místnosti, má charakter podpory dominující funkce v případě řešení krizové situace.

Místnost podpory bude v mezidobí využívána i k jiným funkcím – alternativně jako jednací místnost, místnost telefonních operátorů atp.

Chlazení je zajištěno venkovní jednotkou a třemi vnitřními jednotkami, umístěnými nade dveřmi.

AV technika je souborem systémově začleněným do sítě Krajského úřadu se všemi prvky zabezpečení. Doplnková řešení k systému – dopojení na zálohovanou NN a LAN jsou začleněna do části Elektro.

#### **D.1.1a-4 Bezbariérové užívání staveb**

Objekt Krajského úřadu je primárně určen k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ale v přístupu k Oddělení IZS a obrany není navržen jako bezbariérový ( neveřejný sektor úřadu ), což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Povrchy navrženy jako protiskluzné, respektive stávající, nebo ve výměně za materiálově shodné.

#### **D.1.1a-5 Konstrukční a stavebně technické řešení**

##### Bourací práce

Kanceláře k budoucímu vybavení technikou ( dvě ) a chodba budou kompletně vystěhovány, odstraněn stávající koberec, demontováno podvěšené osvětlení. demontovány svislé předokenní lamely. Kuchyňská linka bude demontována, uložena mimo staveniště a po dokončení stavebních prací namontována zpět. Trezor bude po dobu stavebních prací přemístěn do sousední kanceláře. Budou odstraněny nesoudržné vrstvy podlahy.

Bude částečně demontován SDK zákryt pod stropem ( podle potřeby až v celé,m rozsahu ) pro uložení tras chlazení a slaboproudů.

Budou vybourány drážky v podlaze pro uložení zatrubkování kabeláže. Budou vrtány prostupy pro kabeláže a instalace stěnami diamantovou technikou.

Stávající přemalby budou odstraněny pomocí špachtle. Podlaha chodby s terracovou dlažbou bude účinně ochráněna – speciální folií s nakaširovanou geotextílií, proti mechanickému poškození bude podlaha celoplošně zakryta deskami OSB.

Pro prostup chladicího potrubí a kabeláže bude ve štitovém zdivu obruby světlíku vybourán ( vrtána diamantovou technikou ) otvor.

##### Navrhované řešení

Po vybourání nik v podlaze pro kabelová vedení bude osazen ocelový rozdělovací úhelník ( stínění slaboproudých rozvodů ), osazeno zatrubkování a niky následně zality betonem.

Na očištěnou a vyrovnanou podlahu budou namontovány k příčce svislé nosníky monitorů, zároveň kotvené i do příčky a namontován oceloplechový nosný systém SDK předstěny v místnosti řízení. Po následném zatrubkování pro budoucí kabeláž jak slaboproudých rozvodů, tak elektro NN bude provedeno zaklopení deskami SDK v první vrstvě, ve finální budou použity desky SDK s vyšší pevností jádra a povrchu. S montáží předstěny souvisí přemístění čidla EZS v rohu místnosti na povrch předstěny SDK.

Před montáží kolejnic japonských stěn ( zastínění ), bude na strop namontována SDK předstěna cca výšky 200 mm přes celou šíři místnosti a v požadované vzdálenosti před svislým stoupacím potrubím UT.

Po osazení interiérových chladících jednotek bude provedeno uložení chladicího potrubí, přívodních a ovládacích kabelů do podstropní trasy stávajících zákrytů, stejně tak odvod kondenzátu od jednotek s připojením na odpadní potrubí za kuchyňskou linkou. Trasa chladicího potrubí přechází až ke stěně světlíku, kde bude vedena na střechu k externí jednotce – ta je uložena na pomocné konstrukci kotvené do komínového tělesa, stojiny konstrukce položeny na antivibrační podložce na plechové krytině, prostup potrubí na střechu štitovou stěnou světlíku bude zednický opraven.

Do podstropních tras – ( zákryt SDK s revizními dvířky ) budou uloženy trasy AV kabeláže, sítě LAN. Po finální kontrole úplnosti tras budou podstropní trasy znovu zaklopeny SDK, revizní dvířka zachovány.

Po provedených instalačních rozvodech ( elektro, chlazení ) ve stávajících stěnách a stropu bude provedeno zednické začištění rýh, oškrabané přemalby budou doštukovány jemným štukem a stěny a strop celoplošně přepěnovány. Výsledkem bude pohledově celistvá plocha bez viditelných vysprávek, stejnorodého povrchu, připravená na výmalbu.

Po malbách bude provedena montáž osvětlovacích těles a zahájena kompletace elektro a AV systému. Monitory budou namontovány až jako poslední

V kancelářích bude provedena finální úprava podlahy k pokládce koberců, položeny koberce.

Bude zahájena montáž interiéru – první budou osazeny stoly s přípojnými místy, která budou dopojena na AV systém a rozvody LAN. Následně pak ostatní prvky interiéru.



### **D.1.1a-6 Tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika, chlazení**

#### Tepelná technika

Navrhované stavební úpravy interiéru nezahrnují změnu tepelně technických parametrů obvodového pláště a okenních výplní - normové požadavky dle ČSN 730540-2, Část 2 : Požadavky nejsou hodnoceným kritériem. Vytápění je centrální – úpravy interiéru nezasahují do systému UT.

#### Osvětlení, oslunění

Navržená dostavba objektu splňuje požadavky na proslunění dle ČSN 73 4301 a požadavky na osvětlení místností dle ČSN 73 0580 -1. Navrhované stavební úpravy neovlivňují tuto kategorii.

Pro stínění jsou v interiéru instalovány japonské přesuvné stěny.

#### Chlazení

Pro budoucí užívání z hlediska tepelných zisků ve výši 10,7 kW pro dvě kanceláře a chodbu, je navržena jednotka split systému – externí osazena na střeše, tři interní jednotky pak v kancelářích nade dveřmi, v chodbě pod stropem poblíž nově osazovaného RAKu.

Ochrana před bleskem - externí jednotka bude dopojena na stávající jímací soustavu na střeše.

#### Akustika, vibrace

Chladicí jednotka je osazena na střešní rovině a neovlivňuje interiér budovy. Konzola zařízení je ukotvena do komínového tělesa, stojiny konzoly jsou usazeny na antivibračních podložkách. Bude dodrženo Nařízení vlády č.272/2011 Sb - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.)

### **D.1.1a-7 Dodržení obecných požadavků na výstavbu, použité normy**

Řešení respektuje Vyhlášku č. 268/2009 Sb o technických požadavcích na stavby. Řešení respektuje Vyhlášku č. 23/2008 Sb a její změny Vyhl. č. 268/2011 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb a dále Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v souladu s odpovídajícími paragrafy vyhlášky, vztahujícími se na úpravy interiéru – respektive úpravami nejsou nároky na stávající stav uplatňovány – zůstává beze změn.

Dále budou dodržovány zejména následující předpisy :

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.)- Zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví v platném znění.
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ( prováděcí předpis k zákonu č.309/2007 Sb a 262/2006 Sb.)
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, s důrazem na práce ve výškách.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb. Požadavky na pracovní prostředí a ochrany zdraví při práci
- Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 332000-4-41 až 56 a ČSN EN 61 140
- Ochrana před bleskem ČSN EN 62305 (revize dle bodů 1 až 4 normy)